

EEN PRACHTIGE VLIESGEVEL ZORGT VOOR EEN HITTEBESTENDIGE CORRIDOR

In Zwijndrecht werken Trivire en Hemubo samen aan het Norderstedtplein. In februari 2025 zijn de werkzaamheden begonnen aan 122 woningen. Tijdens de werkzaamheden blijven over het algemeen thuis. Inmiddels werkt Hemubo aan de laatste fase waar een in het oog springende vliesgevel wordt gerealiseerd met lamellen die elektrisch worden aangestuurd. Daardoor wordt de corridor hittebestendig. In juni 2026 zijn alle werkzaamheden afgerond. Wat naast de vliesgevel opvalt is het prachtige sedumdak. De foto's spreken voor zich.

Werkzaamheden

De werkzaamheden in de woning zorgen voor een comfortabeler binnenklimaat en een lagere energierekening bij gelijk gebruik. Elke woning wordt aangesloten op het HVC warmtenet. De ketels worden verwijderd en er wordt een afleverset in de meterkast geplaatst. De radiatoren worden vervangen en alle woningen krijgen HR++ glas. Alle woningen worden tevens voorzien van een videofoon.



**Het sedumdak.*



**De geplaatste elektrische lamellen*



**De vliesgevel*

Bewoner aan het woord

Mevrouw Nobel woont al 20 jaar aan het Norderstedtplein waar ze alles in de buurt heeft. Daarnaast heeft ze een leuke tuin aan de achterkant van haar woning. De voordeur zit aan de corridor en de mooie vliesgevel, met lamellen die open- en dichtgaan naar gelang het klimaat. Helemaal van glas geeft dat een enorme ruimte.

Mevrouw Nobel: “Ik ben ontzettend te spreken over de vaklieden die hier al het werk hebben gedaan. Ze waren allemaal even vriendelijk en beleefd. Ik heb ook met ze gelachen. Er was eens een werkman die zo lang bezig was dat ik vroeg of ie hier bleef wonen. Dat soort dingen. Ik heb nu overal HR++ glas, de verwarmingen zijn vernieuwd en er zitten roosters in de ramen voor frisse lucht. Het is veel behaaglijker in huis. Maar natuurlijk ging niet alles vlekkeloos. Ik zeg altijd waar gehakt wordt vallen spaanders. De mensen die hier het werk doen kunnen ook niet alles weten en dan gaat er soms iets fout. Mijn ketel van de verwarming bleek bijvoorbeeld niet bijgevuld. Nou dan bel ik Patricia (bewonerscoördinator, red.) dat ik denk dat er iets niet klopt met de verwarming en hup even later komt er iemand langs en wordt het opgelost. Ik ben geen zeur. Dus bewoners die lopen te klagen daar kan ik niet tegen. Patricia is een moordwif. Toen ik tijdens de werkzaamheden bij mijn dochter in Haamstede verbleef hoefde ik al mijn plantjes en bloemetjes maar op de tafel te zetten en gaf zij ze water. Dat is helemaal goed gegaan. De meeste van mijn burens bleven trouwens thuis hoor tijdens de werkzaamheden. En ik ben ook blij weer thuis te zijn.”



**Mevrouw Nobel.*