

KOMO® Procescertificaat K41060-5



Uitgegeven 2026-02-01 Vervangt K41060/04
Geldig tot Onbepaald D.d. 2021-07-01
Pagina 1 van 4

Het instandhouden van houten gevelelementen

Hemubo Almere B.V.

VERKLARING VAN KIWA

Dit procescertificaat is op basis van BRL 5026 "Het instandhouden van houten gevelelementen" d.d. 1 januari 2024, afgegeven conform het Kiwa-Reglement voor Certificatie.

Het kwaliteitssysteem, het proces van realisatie en het eindresultaat van dit proces worden periodiek gecontroleerd. Op basis daarvan **verklaart Kiwa dat** het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat, dat:

- Dit proces van de certificaathouder bij voortduring voldoet aan de eisen zoals vermeld in de hierboven genoemde beoordelingsrichtlijn;
- Het eindresultaat van dit proces van de certificaathouder op het moment van oplevering voldoet aan en de prestaties levert zoals aangegeven in de in de hierboven vermelde BRL;
- De prestaties van de houten gevelelementen, in stand gehouden door de certificaathouder voldoen aan de in dit procescertificaat opgenomen eisen van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Wim van Loon
Managing Director Nederland

Dit procescertificaat is opgenomen in het overzicht op de websites van Stichting KOMO: www.komo.nl en www.komo-online.nl.

Gebruikers van dit procescertificaat wordt geadviseerd om te controleren of deze nog geldig is, raadpleeg hiertoe de website van Kiwa: www.kwa.nl.

Kiwa Nederland B.V.
Sir Winston Churchillaan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK
Tel. 088 998 44 00
Fax 088 998 44 20
NL.Kiwa.info@Kiwa.com
www.kiwa.nl

Certificaathouder
Hemubo Almere B.V.
Damsluisweg 1
1332 EA ALMERE
Tel. 036-5492700
info@hemubo.nl
www.hemubo.nl



Besluit bouwwerken leefomgeving

Beoordeeld is:

- Kwaliteitssysteem
 - Realisatieproces
 - Eindresultaat
- Periodieke controle

Het instandhouden van houten gevelelementen

1. SPECIFICATIE PROCES

Dit procescertificaat heeft betrekking op het proces voor instandhouden van houten gevelelementen en de prestatie van het eindresultaat van dit proces gedurende een looptijd van een onderhoudscontract voor een periode van ten minste 15 jaar. Gedurende deze periode zullen de gevelelementen vrij zijn van houtrot en verfbreken* en zal de functionaliteit niet zijn aangetast waardoor er budgetzekerheid bestaat ten aanzien van de instandhoudingskosten.

Onder een houten gevelement wordt verstaan het houten kozijn inclusief de inclusief draaiende en/of schuivende delen zoals ramen en deuren.

*) Met een verfbrek wordt bedoeld een onthechting van 2 cm² op een totaal oppervlak van 5 m² met het blote oog waarneembaar op 2 m¹ afstand.

Het proces omvat werkzaamheden die als volgt kunnen worden gespecificeerd:

- Inspectie: op basis van een steekproef wordt een conditiemeting uitgevoerd waarbij de conditie van de gevelelementen en de oorzaken en risico's met betrekking tot het ontstaan van schade worden vastgesteld.
- Advies: op basis van de uitgevoerde conditiemeting wordt een maatregelenrapport opgesteld waarin de conditie van de gevelelementen, de noodzakelijke corrigerende en preventieve maatregelen en een onderhoudsplan voor 15 jaar worden vastgelegd.
- Uitvoeren van het herstelproces: op basis van het maatregelenrapport worden de oorzaken weggenomen en de gevelelementen hersteld.
- Uitvoeren van werkzaamheden ter behoud van de gevelelementen: periodiek wordt de conditie van de gevelelementen beoordeeld en wordt overeenkomstig het voorgestelde onderhoudsplan onderhoud uitgevoerd.

Niet tot het proces behoren:

- Wijziging van het ontwerp.
- Herstel van brandwerende gevelelementen waarop een WBDBO-eis van toepassing is.
- Productie en plaatsing en onderhoud van nieuwe kozijnen en ramen volgens Concepten III en IV zoals bedoeld in BRL 0801.¹⁾
- Productie van deuren zoals bedoeld in BRL 0803.¹⁾
- Afhangen van beweegbare delen zoals bedoeld BRL 0808.¹⁾
- Fabrieksmatige applicatie van verf en onderhoud zoals bedoeld in BRL 0806.¹⁾
- Herstel van gevelelementen waarop monumentenzorg van toepassing is volgens de Erfgoedwet.

1) Certificatie van deze werkzaamheden valt onder de genoemde BRL.

De uitvoering van het proces is in overeenstemming met hoofdstuk 5 van BRL 5026.

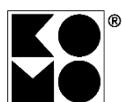
De prestatie van het eindresultaat van het proces is in overeenstemming met hoofdstuk 4 van BRL 5026.

2. MERKEN EN AANDUIDINGEN

In de contractstukken over de uitvoering van de in dit procescertificaat bedoelde processen wordt vermeld:

- Uitvoering onder KOMO®-procescertificaat gevolgd door het certificaatnummer.

Op de documenten die betrekking hebben op de uitvoering en het resultaat van het proces mag het KOMO®-woordmerk of het KOMO®-beeldmerk worden aangebracht gevolgd door het certificaatnummer. De uitvoering van het beeldmerk is als volgt:



K41060

3. PRESTATIES In de toepassing

3.1 PRESTATIES OP GROND VAN BESLUIT BOUWWERKEN LEEFOMGEVING

Besluit bouwwerken leefomgeving – BESTAANDE BOUW						
Paragraaf Besluit bouwwerken leefomgeving	Artikel	Leden	Omschrijving	Bepalings-methode	Grenswaarde	Prestatie
3.2.1 ¹⁾	3.8 3.9 3.10	1, 2 1, 2	Constructieve veiligheid	NEN 8700	Niet bezwijken	Proces en toegepaste materialen en producten leiden tot eindresultaat dat voldoet aan gestelde eisen
3.2.7 ¹⁾	3.30 3.31 3.32 3.34 3.35	1, 2 1 t/m 4 2 1	Beperking van het ontwikkelen van brand en rook	NEN 6065, NEN 6066	Brandklasse ≤ 4. Rookdichtheid ≤ 10 ⁻¹ of ≤ 5,4 ⁻¹ (beschermde route).	Toegepaste materialen en producten leiden tot eindresultaat dat voldoet aan gestelde eisen
Afd. 3.6 ¹⁾	3.97 3.98	1, 2 1b, 2	Toegankelijkheid, bereikbaarheid vanaf de openbare weg	NEN-EN 12519, NEN 2580	Hoogteverschil ≤ 0,02 m Vrije breedte ≥ 0,85 m Vrije hoogte ≥ 2,00 m	Proces en toegepaste materialen en producten leiden tot eindresultaat dat voldoet aan gestelde eisen
3.3.1 ¹⁾	3.63 3.64 3.65	1, 2 1, 3	Wering van vocht Wateropname	NEN 2778	Waterdicht Wateropname ≤ 0,2 kg/m ² ·s ^¼	Proces en toegepaste materialen en producten leiden tot eindresultaat dat voldoet aan gestelde eisen

Het instandhouden van houten gevelelementen

Besluit bouwwerken leefomgeving – BESTAANDE BOUW						
Paragraaf Besluit bouwwerken leefomgeving	Artikel	Leden	Omschrijving	Bepalings-methode	Grenswaarde	Prestatie
3.7.10 ^{f)}	3.140 3.141	1, 2 1	Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit in een woongebouw		Zelfsluitende deur, van buitenaf niet zonder sleutel te openen	Proces en toegepaste materialen en producten leiden tot eindresultaat dat voldoet aan gestelde eisen

^{f)} = facultatief

3.1.1 Veiligheid

3.1.1.1 Constructieve veiligheid, Bbl paragraaf 3.2.1

Het proces en de daarbij toegepaste materialen en halffabricaten zijn geschikt om gevelelementen te herstellen tot ten minste het van rechtens verkregen niveau.

3.1.1.2 Beperken van het ontwikkelen van brand en rook, Bbl paragraaf 3.2.7

De bij het herstel toegepaste materialen zijn geschikt om te worden toegepast voor gevelelementen die moeten voldoen aan klasse 4 van de bijdrage tot brandvoortplanting, bepaald overeenkomstig NEN 6065 en een rookdichtheid (van de rookproductie) hebben van ten hoogste 10 m⁻¹.

Toelichting

Overeenkomstig artikel 3.3.5 van het Besluit bouwwerken leefomgeving kan:

- in plaats van klasse 4, bepaald volgens NEN 6065, worden uitgegaan van brandklasse D, bepaald volgens NEN 13501-1.
- in plaats van een rookproductie met een met een rookdichtheid van ten hoogste 10 m⁻¹ en 5,4 m⁻¹, bepaald volgens NEN 6066 worden uitgegaan van rookklasse s2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

3.1.1.3 Wering van vocht, Bbl paragraaf 3.3.1

Het proces en de daarbij toegepaste materialen en halffabricaten zijn geschikt om gevelelementen te herstellen tot ten minste het van rechtens verkregen niveau.

3.1.1.4 Toegankelijkheid, bereikbaarheid vanaf de openbare weg, Bbl afdeling 3.6

Een bouwwerk met een toegankelijkheidssector heeft ten minste één route met een te overbruggen hoogteverschil van 0,02 m en een doorgang met een vrije breedte ≥ 0,85 m en vrije hoogte ≥ 2,00 m.

Het proces en de daarbij toegepaste materialen en halffabricaten zijn geschikt om gevelelementen te herstellen tot ten minste het van rechtens verkregen niveau.

3.1.1.5 Tegengaan van veel voorkomende criminaliteit, Bbl paragraaf 3.7.10

Een afsluitbare toegang van een woongebouw heeft een zelfsluitende deur die van buitenaf niet zonder sleutel kan worden geopend. Het proces en de daarbij toegepaste materialen en halffabricaten zijn geschikt om gevelelementen te herstellen tot ten minste het van rechtens verkregen niveau.

3.2 OVERIGE PRESTATIES VAN HET EINDRESULTAAT

3.2.1 Bedienbaarheid

Gedurende de overeengekomen instandhoudingperiode wordt de bedienbaarheid van de bewegende delen in de gevelelementen niet gehinderd door gebreken aan het houtwerk van de gevelelementen. Hang- en sluitnaden bestaande elementen moeten voldoen onderstaande tabel.

Type bewegend deel	Hangnaad	Sluitnaad	Naad boven	Naad onder
Naar binnen draaiend raam/deur	2 ± 1 mm	3 ± 1 mm	2 ± 1 mm	3 ± 1 mm
Naar binnen draaiend raam-/deurstel	2 ± 1 mm	4 ± 1 mm	2 ± 1 mm	3 ± 1 mm
Naar buiten draaiend raam/deur	2 ± 1 mm	3 ± 1 mm	2 ± 1 mm	6 ± 1 mm
Naar buiten draaiend raam-/deurstel	2 ± 1 mm	4 ± 1 mm	2 ± 1 mm	6 ± 1 mm
Type bewegend deel	Hangnaad	Sluitnaad	Naad links	Naad rechts
Valraam	2 ± 1 mm	2 ± 1 mm	2 ± 1 mm	2 ± 1 mm
Uitzetraam	2 ± 1 mm	6 ± 1 mm	2 ± 1 mm	2 ± 1 mm
Draaivalraam en overige elementen	Conform verwerkingsvoorschrift producent			

3.2.2 Vochtgehalte

Gedurende de overeengekomen instandhoudingperiode bedragen de verschillen in houtvochtpercentages, gemeten binnen één kozijn, maximaal 4% en bedraagt het houtvochtpercentage in het hout maximaal 18%.

Toelichting

Een element is het geheel van onderling aan elkaar verlijmde onderdelen.

3.2.3 Hechting van verflagen

Gedurende de overeengekomen instandhoudingperiode zijn verflagen intact en is er geen onthechting van verflagen. Een verfhechting voldoet aan klasse 0-3, gemeten volgens de vooraf overeengekomen methode.

Het instandhouden van houten gevelelementen

Toelichting

Een onthechting van 2 cm² op een totaal oppervlak van 5 m², met het blote oog waarneembaar op 2 m¹ afstand is niet toegestaan.

3.2.4 Aanwezigheid van houtrot

Gedurende de overeengekomen instandhoudingsperiode is geen houtrot aanwezig.

4. ONDERHOUDSVOORSCHRIFTEN

De door de certificaathouder verstrekte gebruiksvoorwaarden en onderhoudsvoorschriften dienen in acht te worden genomen.

5. WENKEN VOOR DE GEBRUIKER

Controleer bij oplevering of gerealiseerd is wat is overeengekomen.

Indien u op grond van het hiervoor gestelde tot afkeuring overgaat, neem dan contact op met:

- Hemubo Almere B.V.

en zo nodig met:

- Kiwa Nederland B.V

Controleer of dit procescertificaat nog geldig is, raadpleeg hiervoor de website www.kiwa.nl.

6. DOCUMENTENLIJST

Besluit bouwwerken leefomgeving Stbl. 2018, 291, laatst gewijzigd Stbl. 2023, 272.

NEN 2580:2007/C1:2008 Oppervlakten en inhouden van gebouwen - Termen, definities en bepalingsmethoden

NEN 2778:2015 Vochtwerking in gebouwen - Bepalingsmethoden

NEN 6065:1991/A1:1997 Bepaling van de bijdrage tot brandvoortplanting van bouw materiaal (combinaties)

NEN 6066:1991/A1:1997 Bepaling van de rookproductie bij brand van bouw materiaal (combinaties)

NEN 8700:2011/A1:2020 Beoordeling van de constructieve veiligheid van een bestaand bouwwerk bij verbouw en afkeuren - Grondslagen

NEN-EN 12519:2018 Ramen en deuren - Terminologie

NEN-EN 13501-1: 2019 Brandclassificatie van bouwproducten en bouw delen - Deel 1: Classificatie op grond van resultaten van beproeving van het brandgedrag