

HEMUBO SERVICE & MUTATIE EN MULDER SCHILDERS WERKEN SAMEN AAN DIT PROJECT

310 bergingen worden vervangen in Almere voor de Alliantie.

In rap tempo worden in opdracht van de Alliantie 310 nieuwe bergingen geplaatst door Hemubo Service & Mutatie in Almere. De bergingen zijn al 40 jaar oud, dus het mocht ook wel een keer. De funderingen blijven bestaan want die zijn nog prima, zo legt Gino Smit, calculator/werkvoorbereider Hemubo, uit.

Gino: “Elke week worden er 40 bergingen gesloopt en 40 nieuwe bergingen teruggeplaatst. Het is een uitdagend project, maar we liggen goed op schema. De grootste uitdaging zit in het versnipperde bezit. Niet alle woningen zijn van de Alliantie. Bij koopwoningen vervangen we de bergingen niet, dat vraagt om een andere aanpak. De bewoners zijn over het algemeen heel positief. Natuurlijk is er tijdelijk wat overlast en bewoners moeten hun berging leegmaken, maar vaak horen we dat ze het ook als een kans zien om eens goed op te ruimen. Om de bewoners tegemoet te komen hebben we afvalcontainers in de buurt geplaatst, daar wordt goed gebruik van gemaakt. Daarnaast krijgen bewoners van ons een grote partytent, zodat ze hun spullen tijdelijk en veilig kunnen opslaan. Om alles netjes te houden, sluiten we de tuinen af met bouwhekken. Het is leuk werk en het gaat heel goed. We hebben hier ook een soort zelfbenoemde buurtbemiddelaar, Leo, rondlopen. Hij komt vaak een praatje maken en helpt zijn burens waar nodig. Dat tekent wel een beetje deze buurt.



*Een deel van de al vervangen bergingen.

Als de bergingen zijn geplaatst zal vanuit de Alliantie het volgende project worden gestart; het verduurzamen van de woningen. De Alliantie werkt hierin samen met Mulder Schilders. Zij zijn inmiddels gestart met de werkzaamheden bij woningen waar de bergingen vervangen zijn. Zo lopen er door de wijk 2 treintjes waarbij het van essentieel belang is dat alle werkzaamheden, zonder vertraging, doorgaan. Zo voorkomen we onnodige overlast voor de bewoners. Naast de werkzaamheden van Service & Mutatie en Mulder Schilders worden er door de stichting Jantje Beton diverse nieuwe speeltuinen aangelegd en/of vervangen. Zo is het een gezellige drukte in de wijk.”

Jeroen Putter, Projectmanager vanuit de Alliantie: “Dit is een uitdagende buurt met veel diversiteit. Gelukkig gaat het ontzettend goed, iedereen in het team draagt bij aan een goede uitvoering.

We hebben nog niet één berging over hoeven te slaan. Dat betekent dat we elke week bij 40 adressen aan de slag zijn. Het sociale proces is 80% van het werk. Want de uitvoering is duidelijk. Bewoners hebben veel vragen, denk aan; ‘staan mijn spullen veilig, kan ik hulp krijgen bij zware spullen, hoe gaat de uitvoering als het hard regent?’

Vanuit de Alliantie is bewonersbegeleider Nina actief betrokken. Ik loop zelf regelmatig in de wijk en bij Hemubo werkt het hele team heel hard aan het sociale draagvlak. Met zijn allen zijn wij de ‘sociale goalkeepers’. We lopen hier rond, zijn in de modelwoning aanwezig en helpen bewoners zo veel mogelijk.”

[Bekijk de video hier.](#)



**De prefab bergingwanden worden met de hijskraan gehesen en geplaatst.*

Tekst: Frauke van Hulten

Beelden: Job de Graaf