

Onderhoud cv-installaties



tel. 036 549 27 50
www.hemubo.nl





Onderhoud cv-installaties

Een cv-ketel heeft minimaal één keer in de twee jaar een goede onderhoudsbeurt nodig. Hiervoor zijn serviceabonnementen af te sluiten bij HMB W-Techniek. Deskundige monteurs zorgen dan dat cv-installaties veilig en optimaal zijn afgesteld en zo lang mogelijk mee gaan. HMB W-Techniek beschikt over een landelijk netwerk van deskundige monteurs om storingen te verhelpen. In geval van nood is een monteur van HMB W-techniek bij een storing aan een cv-installatie snel ter plekke, 24 uur per dag, 7 dagen per week.

Servicenummer 0900-8007
7 dagen per week, 24 uur per dag

Met excellent onderhoud, vakkundige service, inspecties en het plaatsen van nieuwe toestellen wil HMB W-Techniek bijdragen aan een zo groot mogelijke veiligheid en betrouwbaarheid van cv-installaties en andere klimaatsystemen bij particulieren, bedrijven en instellingen.

Bedrijven en woningcorporaties

Voor grotere installaties bij bedrijven en voor collectieve systemen in de woningbouw is HMB W-Techniek een geschikte partner.

HMB W-Techniek onderhoudt installaties op het gebied van:

- verwarming
- warmwatervoorziening
- ventilatie
- airconditioning

Ook voor apparatuur als warmtepompen, luchtbehandelingskasten en zonne-energiesystemen bent u bij HMB W-techniek aan het juiste adres. HMB W-techniek zoekt graag samen met u naar de dienstverlening die het beste bij u past.

Woningcorporaties met een serviceabonnement bij HMB W-Techniek krijgen een uitgebreide rapportage over het aantal storingen en de aard en afhandeling ervan.

Mechanische ventilatie

HMB W-techniek onderhoudt ook ventilatiesystemen bij klanten die al een abonnement voor het onderhoud van hun cv-installatie bij HMB W-techniek hebben afgesloten. Het onderhoud gebeurt dan gelijktijdig met het onderhoud aan de cv-installatie.

Bij het eerste onderhoud brengt HMB W-techniek een keuringsbedrag in rekening. Hiervoor worden de mv-unit, de afzuigventielen en de kanalen gereinigd, voor zover mogelijk. Tevens wordt een meting gedaan van de afzuigcapaciteit en wordt het systeem ingeregeld.

Bij elke volgende onderhoudsbeurt worden de mv-unit en ventielen gereinigd tegen het vaste onderhoudstarief. Reparaties zijn exclusief en worden apart geoffreerd.

WarmteTerugWin-unit (WTW)

Een abonnement voor het onderhoud aan een WTW kan alleen afgesloten worden in combinatie met een abonnement voor de cv-ketel. Het onderhoud gebeurt 1x per 2 jaar gelijktijdig met het onderhoud aan de cv-ketel.

Bij het eerste onderhoud brengt HMB W-techniek een optimalisatiebedrag in rekening. Hiervoor worden, voor zover mogelijk, de WTW-unit, de afzuig- en toevoerventielen en de kanalen gereinigd. Er worden nieuwe filters aangebracht. Tevens wordt een meting gedaan van de afzuig- en toevoer capaciteit en wordt het systeem ingeregeld. Bij elke volgende onderhoudsbeurt worden de WTW-unit en ventielen gereinigd tegen het vaste onderhoudstarief. De filters voor tussentijdse wisseling zullen worden achtergelaten en dienen door de bewoners zelf te worden gewis-

Onderhoud cv-installaties

seld. Reparaties zijn exclusief en worden apart geoffreerd.

Abonnementsoorten

Basisabonnement: materialen en arbeidsloon zijn exclusief

Basis-plus-abonnement: materialen zijn exclusief, arbeidsloon is inclusief

Alles-in-één-abonnement: materialen en arbeidsloon zijn inclusief (alleen voor ketels van maximaal 12 jaar oud)

Voor alle abonnementen geldt:

- De abonnementsprijzen gelden voor gesloten toestellen. Voor open toestellen dient het onderhoud 1x per jaar te worden uitgevoerd. Hiervoor geldt een toeslag.
- Storingen die vóór 10.00 uur gemeld worden, worden in principe dezelfde dag verholpen.
- Het onderhoud aan de cv-installatie wordt 1x per 2 jaar uitgevoerd.
- De abonnementen hebben een looptijd van minimaal 2 jaar en worden jaarlijks stilzwijgend verlengd.
- Voorafgaand aan het afsluiten van een contract keurt HMB W-techniek het toestel op het goed functioneren en dient het geschikt te worden bevonden. Voor deze keuring wordt een bedrag in rekening gebracht. Indien er werkzaamheden verricht moeten worden om het toestel in de juiste staat te verkrijgen, wordt hier een prijsopgave voor gemaakt. De keuring is dus exclusief materialen en arbeidsloon.
- Service en onderhoud aan cv-ketels geschiedt binnen de mantel. Het onderhouden en vervangen van de randapparatuur is exclusief.
- Deze abonnementen zijn voor toestellen van minder dan 40kW. Voor toestellen met meer dan 40kW wordt een aparte prijsopgave gemaakt.

Alle prijzen staan op www.hmbwtechniek.nl



De organisatie achter HMB W-Techniek

HMB W-Techniek maakt deel uit van de renovatie- en onderhoudsgroep Hemubo. Deze groep is een van de grootste zelfstandige bedrijven in haar sector.

Met circa 260 werknemers in een horizontale, flexibele organisatie kan Hemubo op elk moment adequaat op aanvragen reageren.

Multidisciplinaire kennis

Elke werkmaatschappij binnen Hemubo heeft zijn eigen specialisatie en opereert in principe zelfstandig. Vaak wordt uit de deelnemende werkmaatschappijen een multidisciplinair projectteam samengesteld om specialistische kennis, bijvoorbeeld op het terrein van betonreparatie, te koppelen aan knowhow op het gebied van conserveren van bouw-kunde.

Total Quality Management (TQM)

Binnen Hemubo is het INK-model als TQM-tool geïmplementeerd. Dit model staat voor een excellente organisatie die wordt gekenmerkt door leiderschap met lef, resultaatgerichtheid, constante verbeteringen, transparantie en samenwerking. Een van de uitgangspunten van het management-model is: voortdurend verbeteren.

Volledig gecertificeerd.

Hemubo beschikt over alle voor de branche relevante certificaten en is aangesloten bij diverse vak- en brancheorganisaties, zoals de Vereniging van Gecertificeerd Betonreparatiebedrijven (VBR) en de Werkgeversvereniging OnderhoudNL.

Kwaliteitsmanagementsysteem

De certificeringen zijn onder meer verleend op basis van het KAM-systeem, dat binnen de gehele organisatie van toepassing is. KAM staat voor Kwaliteitszorg, Arbeidsomstandigheden en Milieuzorg. Dit systeem wordt continu bewaakt en verbeterd.

Kwaliteit

Een doel van het Kwaliteitsmanagement-systeem is het verhogen van de klanttevredenheid. Begrip van de huidige en toekomstige behoeften van de klanten is daarbij essentieel. Hemubo streeft ernaar om de verwachtingen van de klant waar mogelijk te overtreffen. Voortdurend wordt onderzocht hoe onze opdrachtgevers de geleverde dienst waarderen. Hier kan de organisatie veel van leren en verbeteringen tijdig doorgevoerd worden.

Arbeidsomstandigheden

Kwaliteit kun je alleen leveren met gemotiveerde en betrokken medewerkers. Naast de naleving van alle relevante wetten is ook het bevorderen van vakbekwaamheid van belang om deze betrokkenheid te bewerkstelligen. Het continu bijscholen van medewerkers is daarom een vast onderdeel van het kwaliteitsbeleid.

Milieuzorg

Het belang van zorgvuldig omgaan met het milieu is evident. Alle werkmaatschappijen binnen Hemubo werken vanzelfsprekend conform de wettelijke milieu-normen en beschikken over de benodigde vergunningen. Daarnaast stelt Hemubo zich als doel om ook de milieubelastingen tot een minimum te beperken.



HEMUBO

Voor strategisch onderhoud

Damluisweg 1
1332 EA Almere
tel. 036 549 27 00
info@hemubo.nl
www.hemubo.nl

HEMUBO

Betontechniek

tel. 036 549 27 00
www.hemubo.nl

MULDER

Schilders

tel. 036 549 27 30
www.hemubo.nl

HEMUBO

Geveltechniek

tel. 036 549 27 40
www.hemubo.nl

HEMUBO

Bouw

tel. 036 549 27 40
www.hemubo.nl

HEMUBO

E-Techniek

tel. 036 549 27 10
www.hemubo.nl

HMB

Milieutechniek

tel. 036 549 27 00
www.hemubo.nl

HMB

W-Techniek

tel. 036 549 27 50
www.hemubo.nl

RENOPLAN

Hekwerken

tel. 036 549 27 60
www.hemubo.nl

Hemubo Almere BV is aangesloten bij diverse vak- en brancheorganisaties en beschikt over alle relevante certificaten. De certificeringen zijn verleend op basis van het binnen de gehele groep van toepassing zijnde KAM-systeem. Daarin zijn de criteria vastgesteld waaraan kwaliteitszorg, arbeidsomstandigheden en milieuzorg moeten voldoen.

